



**COMUNE DI TORRE PELLICE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**Determinazione del Responsabile**  
**SERVIZI GENERALI**

**Registro Generale n. 279 del 08/08/2024**

**N. 115 DEL 08/08/2024**

**Responsabile del Servizio: RE Mauro**

**OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NELLA PROCEDURA DI GARA DELLA CUC - UNIONE MONTANA PINEROLESE - PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE NEI LOCALI DI VIA GUILLESTRE 9 PER GLI AA.EE. 2024/2025- 2025/2026- 2026/2027 PERIODO: 1.08.2024 AL 31.07.2027 , EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER UN ULTERIORE ANNO ,**

Visti:

- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento Generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

N. 115 del 08/08/2024

**RICHIAMATI:**

- il provvedimento del Sindaco n. 18 del 22/12/2023 con cui viene conferito al dipendente Mauro Re la qualifica di Responsabile dei Servizi Generali;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2025/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 22.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 11 del 4/8/2023 con oggetto: “Responsabili degli uffici e dei servizi ex artt. 107 e 109, comma 2, Dlgs 267/2000 e smi – Individuazione sostituti in caso di assenza del titolare” Revoca decreto n. 17 del 22/07/2020”;

DATO ATTO che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile del servizio competente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i.;

**PREMESSO CHE:**

- il comune di Torre Pellice dispone di un immobile completamente arredato che è stato recentemente interessato da un intervento di riqualificazione energetica e sismica, adibito ad asilo nido comunale (capienza massima autorizzabile: 45 bambini di cui 9 lattanti e 36 tra semi divezzi e divezzi) situato in Via Guillestre 9;
- il servizio di asilo nido comunale è rilevante in quanto servizio educativo e sociale per la prima infanzia, che concorre con le famiglie alla crescita e formazione dei bambini, garantendo il diritto all'educazione nel rispetto dell'identità individuale;
- il Regolamento per il funzionamento dell'asilo nido comunale, approvato con DCC. n. 9 del 28.03.2024, all'art. 3 prevede che l'organizzazione, la gestione e l'orientamento educativo dell'asilo nido, in collaborazione con il soggetto affidatario che ne cura la gestione, si realizzano in collegamento e continuità con gli altri servizi per la prima infanzia e con le scuole dell'infanzia presenti nei Comuni, così da creare un'unica ed ininterrotta esperienza capace di assicurare un armonico ed unitario sviluppo del bambino.;

ATTESO che con Determina Responsabile dei Servizi generali n. 330 dell'08/08/2023 si affidava in appalto la fornitura servizio di gestione dell'Asilo nido ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che l'affidamento menzionato scade il 31/07/2024 e che pertanto si è reso necessario procedere all'indizione di una nuova procedura di gara per l'anno educativo 2024/2025 e seguenti;

RICHIAMATA da Deliberazione CC n. 15 del 22/04/2024, che ha approvato il programma triennale dell'acquisto di beni e servizi, è la concessione del servizio in parola a terzi per un periodo di 3 anni, oltre ad una eventuale proroga di un anno;

VISTO l'art. 41 c. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede che la progettazione di servizi e forniture è articolata di regola in un unico livello con i contenuti di cui all'allegato i7 del medesimo Decreto;

ATTESO che il progetto di servizio per la gestione dell'Asilo nido comunale è stato approvato con la Deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 22/04/2024;

DATO ATTO che il concessionario dovrà applicare le tariffe approvate dalla Giunta comunale;

PRESO ATTO che il criterio di aggiudicazione individuato è quello basato sull'offerta economicamente più vantaggiosa fondata sul miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

RICORDATI i commi 1 e 2 dell'art. 62. (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) del D.Lgs. n. 36/2023, che stabiliscono l'obbligo, per le Stazioni Appaltanti di ricorrere a una centrale di committenza qualificata per le procedure di affidamento di servizi e forniture superiori alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

CONSIDERATO che la C.U.C. Unione Montana del Pinerolese, istituita a seguito di convenzione ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D.lgs 163/2006 (abrogato dal D.Lgs. 50/2016 e sostituito dall'art. 37, comma 4 dello stesso Decreto) tra i Comuni di Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Prarostino, Roletto, Rora', San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Torre Pellice e Villar Pellice, opera, quale soggetto aggregatore che cura, per conto degli Enti aderenti, l'aggiudicazione di contratti pubblici per la realizzazione di lavori, la prestazione di servizi e l'acquisizione di forniture.

RITENUTO pertanto di avvalersi per la presente procedura della CUC dell'Unione Montana del Pinerolese alla quale il Comune di Torre Pellice ha aderito con D.C.C. n. 45 in data 30.11.2020;

RICHIAMATA la suddetta Convenzione, attiva a partire dal 1° gennaio 2021;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 6 comma 4 della Convenzione Stipulata con la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Pinerolese, il contributo per la fase di svolgimento dell'affidamento ammonta ad €. 3.795,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Servizi generali n. 157 del 03/05/2024 con oggetto: "Determina a contrarre di affidamento della procedura di gara alla CUC - Unione Montana del pinerolese - relativa alla gestione in concessione del servizio di asilo nido comunale nei locali di via Guillestre 9 per gli aa.ee. 2024/2025- 2025/2026- 2026/2027 periodo: 1.08.2024 al 31.07.2027 , eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno - impegno di spesa.";

DATO ATTO che l'importo del contributo richiesto dall'Anac alla stazione appaltante, in relazione all'importo di gara, ammonta a €. 660,00;

DATO ATTO che nei termini previsti dal bando di gara sono state presentate due offerte rispettivamente da:

- HAMAL COOPERATIVA SOCIALE
- COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale;

DATO ATTO che entrambi gli operatori economici partecipanti hanno dichiarato la volontà di non autorizzare, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 35 (Accesso agli atti e riservatezza) del D.Lgs. 36/2023, l'accesso agli atti a parte della documentazione tecnica prodotta per la partecipazione alla gara, costituente segreto tecnico e commerciale;

RICHIAMATO il comma 4 dell'art. 35 (Accesso agli atti e riservatezza) del D.Lgs. 36/2023, che recita: *"Fatta salva la disciplina prevista per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, e salvo quanto disposto dal comma 5, il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione:"*

a) possono essere esclusi in relazione alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;

...

RICHIAMATO il comma 3 dell'art. 36 del D.Lgs. 36/2023 (Norme procedurali e processuali in tema di accesso), che recita: *“Nella comunicazione dell'aggiudicazione di cui al comma 1, la stazione appaltante o l'ente concedente dà anche atto delle decisioni assunte sulle eventuali richieste di oscuramento di parti delle offerte di cui ai commi 1 e 2, indicate dagli operatori ai sensi dell'articolo 35, comma 4, lettera a).”*

RITENUTO, alla luce delle motivazioni esaurientemente argomentate dai concorrenti in sede di offerta, di aderire alle richieste di cui sopra, prescrivendo pertanto alla CUC che in sede di pubblicazione delle offerte sulla Piattaforma Telematica di Negoziazione TRASPARE, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 36 del D.Lgs. 36/2023, proceda all'oscuramento delle parti indicate dagli operatori economici partecipanti;

DATO ATTO che la Commissione Giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione a favore del concorrente Hamal Società Cooperativa Sociale ONLUS, con sede in Sant'Antimo (NA), Via Antonio Gramsci, n. 8 int. 3, CAP 80029, con un ribasso unico offerto del 7,79% rispetto al COSTO UTENTE MENSILE (retta) posto a base di gara ed un punteggio complessivo pari a 89,75/100;

Verificata la trasmissione da parte della Cuc con prot. 12241/2024 e prot 12561/2024, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria: Hamal Società Cooperativa Sociale ONLUS, con sede in Sant'Antimo (NA), Via Antonio Gramsci, n. 8 int. 3, CAP 80029 Partita IVA 09300371219 e della Società ausiliaria: La Cicala SCS Cf. 08416581216;

## D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali della Commissione Giudicatrice ed in particolare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara (verbale 5 del 18/07/2024)
2. di disporre, conseguentemente, l'aggiudicazione della procedura in questione in favore di Hamal Società Cooperativa Sociale ONLUS, con sede in Sant'Antimo (NA), Via Antonio Gramsci, n. 8 int. 3, CAP 80029 Partita IVA 09300371219 PEC [hamalcooperativasociale@pec.it](mailto:hamalcooperativasociale@pec.it);
3. di prescrivere, per le motivazioni indicate in premessa, che la CUC, in sede di pubblicazione delle offerte sulla Piattaforma Telematica di Negoziazione TRASPARE, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 36 del D.Lgs. 36/2023, proceda all'oscuramento delle parti indicate dagli operatori economici partecipanti;
4. Di dare atto che, per effetto del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario, pari a 7,79% (settevirgolasettantanove%) sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 550,00, corrispondente al costo mensile della retta di frequenza all'asilo nido, il servizio di cui alla presente procedura viene aggiudicato per l'importo di € 507,16 (euro cinquecentosette/16) oltre IVA come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture;
5. di dare atto che gli oneri della sicurezza ammontano ad €. 3.795,00 (euro tremilasettecentonovantacinque) per costi del personale €. 628.037,10 (seicentoventottomilatrecentasette,10);

6. di dare atto altresì che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico risulta così determinato:

RICAVI	Da rette e attivazione servizi	€.699.873,90
COSTI	Totale	€.694.132,10
Di cui:		
Manodopera		€628.037,10
manutenzione ordinaria e verde		€4.800,00
materiale didattico e di consumo		€9.000,00
Insolvenze		€ 7.500,00
Costi amministrativi		€ 6.000,00
Costi sicurezza		€ 3.795,00
attività migliorative		€ 5.000,00
Formazione		€ 3.000,00
Gestionali /spese contratti .....		€ 24.000,00
Pubblicità		€ 3.000,00

7. di dare atto che l'offerta tecnica formulata assume valore contrattuale;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, il presente provvedimento è immediatamente efficace;
9. di dare atto che il contratto verrà stipulato presso la il Comune di Torre Pellice in forma pubblica amministrativa;
10. di dare mandato alla CUC di procedere alla comunicazione del presente atto nei termini previsti all'art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento dei lavori in parola;
11. di procedere alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs 36/2023;
12. Si informa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte, sede di Torino, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del D.lgs. 104/2010 entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023.
13. Si rappresenta inoltre che, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 36/2023, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura in questione secondo quanto disciplinato dagli articoli 11 22 ss. L. 241/1990, nonché dal Regolamento comunale;
- 14 Di aggiudicare l'affidamento in Concessione dell'asilo nido di proprietà comunale sito in Via Guillestre a Torre Pellice in favore dell'operatore economico "Hamal "con sede legale in Sant'Animo alla via Antonio Gramsci per la durata di anni 3 (a decorrere dal 08/08/2024) sulla base della proposta offerta tecnica per un valore complessivo presunto di € €699.873,90 Iva esclusa, per una retta mensile di € 507,16 (euro cinquecentosette/16) (ribasso del 7,79%);

15. Di dare atto che la presente aggiudicazione viene concessa nel rispetto delle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto e alle condizioni tecniche presentate dalla predetta Società in sede di gara;

16. Di precisare che, per il concessionario, il corrispettivo sarà costituito dalla gestione funzionale ed economica della struttura affidata, con l'acquisizione dei relativi ricavi per l'intera durata della concessione, come previsto dagli atti di gara;

17 Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

18 Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Re Mauro.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente

RE Mauro