



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1
CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Registro Generale n. 434

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO : AREA TECNICA

N. 134 del 07/11/2023

Il Responsabile del Servizio : **RICHIARDONE Claudio**

OGGETTO :

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA PALESTRA “ISTITUTO MARRO” DA FINANZIARE NELL’AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.3, “PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE” - CUP B97G220000200006 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 D.LGS 267/2000.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 in data 08.03.2023 sono stati assegnati ai responsabili dei servizi, individuati ai sensi del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'esercizio finanziario 2023;

RICORDATO che:

- il Comune ha trasmesso, mediante apposito sistema informatico, la proposta progettuale relativa ai lavori di "Miglioramento sismico e riqualificazione architettonica e funzionale della palestra "Istituto Marro", da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito una preventiva istruttoria della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 4 agosto 2022, n. 45;

RICHIAMATO l'accordo di concessione di finanziamento del 12/10/2022, protocollato al Registro del Ministero dell'Istruzione al n° m. pi. A00GABM1. REGISTRO UFFICIALE.U.0086573.12.10.2022;

TENUTO CONTO della Determinazione del 105 in data 30.08.2023 del sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico con la quale veniva preso atto del rapporto di verifica n. 3 del 30.08.2023, acclarato al protocollo n. 6402 in data 30.08.2023, redatto dall' Ing. Lorenzo CAPONE con studio in Via San Giuseppe n. 10, Cumiana (TO), incaricato della verifica del progetto con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 102 del 21/08/2023, il quale dichiarava la sua verifica ai sensi art. 26 D.Lgs 50/2016 senza riserva e quindi il RUP procedeva alla sua validazione;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 30.08.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Miglioramento sismico e riqualificazione architettonica e funzionale della palestra "Istituto Marro" da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3, "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", redatto dallo Studio SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, con sede in Cavour (TO), Via Vittorio Veneto n. 27, incaricato della redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e Certificato di regolare esecuzione con Determinazione del sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico n. 215 del 30/12/2022, dell'importo complessivo di € 956.500,00, dei quali 725.000,00 a base di gara (€ 688.343,04 per lavori ed € 36.656,96 per oneri di sicurezza).

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, e che la stessa riveste carattere di urgenza in quanto la procedura deve essere ultimata entro il 31 dicembre al fine di non perdere il finanziamento concesso;

ACCERTATO che il progetto risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con i seguenti codici: CUI: 01136320015202200003 - CUP: B97G22000020006;

RICORDATO che l'accordo di concessione di finanziamento del 12/10/2022, protocollato al Registro del Ministero dell'Istruzione al n° m. pi. A00GABM1. REGISTRO UFFICIALE.U.0086573.12.10.2022 prevede l'aggiudicazione dei lavori entro il 31 dicembre 2023, l'avvio dei lavori entro il 31 marzo 2024 e la conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026;

DATO ATTO:

dell'assenza del c.d. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;
del rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art. 35 c. 6 del D.Lgs 50/2016;
del rispetto dell'art. 51 del D.Lgs n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti in quanto stante la tipologia dell'intervento e la natura del finanziamento l'appalto è costituito da un unico lotto al fine di garantire coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni;

VISTO l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obblighi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH "do not significant harm"), e le verifiche ai sensi degli articoli 23 e 25 del Regolamento UE 2021/241, disposizioni di cui il progetto definitivo-esecutivo a base di appalto è informato;

VISTO l'art. 47 del D.L. 77/2021 che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva, disposizione di cui si è tenuto conto nel progetto esecutivo a base di gara;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

VISTO l'art. 37, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i che dispone che: "*se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";*

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale di Villar Perosa, in considerazione alla dotazione organica ed ai carichi di lavoro dell'Ufficio Tecnico, ha deliberato di avvalersi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese a svolgere tutte le attività connesse alla gara, ed a tal proposito si richiamano:

- La Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana del Pinerolese n° 73 del 31/10/2023 con la quale è stato approvato schema di protocollo operativo per lo svolgimento di procedura di gara di appalto da parte della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Pinerolese su delega del Comune di Villar Perosa e la Deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 03/11/2023 con la quale si approvava lo stesso e si deliberava di avvalersi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Pinerolese per la gara di che trattasi;

RICHIAMATA la Circolare del MIT del 12.07.2023 "Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative" ed il D.L. 77/2021, si ritengono quindi ancora applicabili le norme di cui al D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO che il sottoscritto Geom. Claudio RICHIARDONE – Responsabile dell'ufficio Tecnico del Comune di Villar Perosa risulta confermato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella già citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 87 del 30 agosto 2023;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che:

- "1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
- 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."*

RITENUTO di stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto, che:

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Lavori di miglioramento sismico e riqualificazione architettonica e funzionale della palestra "Istituto Marro" del Comune di Villar Perosa;
- l'appalto viene aggiudicato mediante una procedura negoziata ai sensi art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11/09/2020 n. 120 avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese con inviti alle Ditte iscritte all'Albo della piattaforma TRASPARE della stessa Unione aventi iscrizione SOA per la Categoria OG1 Classe III;
- il criterio scelto per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 1 comma 3 della Legge 11/09/2020 n. 120;
- ai fini della determinazione del punteggio delle offerte vengono stabiliti i seguenti criteri:
 - A) Offerta tecnica: max 90 punti**
 - B) Offerta economica: max 10 punti**

A) Offerta tecnica:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
a) Modalità di sviluppo dei lavori e organizzazione del cantiere	30
b) Gestione sicurezza nel cantiere	20
c) Stoccaggio e riciclaggio dei materiali	10
d) Offerte migliorative <ul style="list-style-type: none"> d1) Rimozione del pavimento in piastrelle dell'atrio spogliatoi e dei degli spogliatoi e sua sostituzione con nuove piastrelle in gres ceramico (mq. 200 circa), analoghe a quelle a progetto nei punti di costruzione dei setti di cui alla Tav. AR-RIP 01 (punti 10) d2) Sostituzione completa della copertura in lamiera del fabbricato di collegamento e relativa lattoneria (scossaline, converse, colmi ecc.) (punti 7) d.3) Fornitura di nuova porta del bagno al piano interrato completa di serratura (punti 1) d.4) Sostituzione dei gradini ed alzate in pietra della scala esterna non integri o che si sono danneggiati durante le operazioni di smontaggio (punti 5) d.5) Scavo, sostituzione tratti di fognatura invariati di cui alla Tav. IMP-FOG 01 con tubazione in polietilene alta densità PE 100 diametro mm. 160 SN 16, successivo reinterro e ripristino pavimentazione fino al pozzetto di raccordo dei due rami. (punti 7) 	30

- gli elementi di valutazione e criteri per l'assegnazione dei suindicati punteggi sono indicati all'allegato A) alla presente Determinazione;
- il contratto sarà stipulato con atto pubblico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nei documenti di progetto esecutivo sopra citato e nel Capitolato speciale d'appalto richiamati che formano parte integrante del presente provvedimento;
- l'importo posto a base di gara è pari a € 725.000,00, dei quali € 688.343,04 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 36.656,96 per la sicurezza non soggetti a ribasso.;
- i lavori avranno la durata di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua economicamente;
- viene consentito il subappalto come da previsioni di legge con riferimento all'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in considerazione alle tempistiche relative al finanziamento l'Amministrazione si riserva la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi ai sensi art. 8 comma 1, lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 nelle more della

verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- la consegna dovrà avvenire entro il 31 marzo 2024;
- si procederà all'eventuale consegna in via d'urgenza delle opere in oggetto ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche con Legge n. 120/2020 e s.m.i;
- in considerazione alle tempistiche relative al finanziamento sarà concesso un termine di 15 giorni dalla pubblicazione per la presentazione dell'offerta tecnico-economica;
- al fine della presentazione dell'offerta occorrerà richiedere all'Ufficio Tecnico del Comune di Villar Perosa il sopralluogo preventivo obbligatorio presso il sito oggetto di intervento al fine di consentire ai concorrenti di formulare un'offerta consapevole e più aderente alle necessità dell'appalto con le seguenti modalità indicate nell'avviso di gara;
- viene delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese a svolgere tutte le attività connesse alla gara come previsto dal Regolamento per il funzionamento della C.U.C., procedura da pubblicare nel minor tempo possibile;

PRECISATO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC (Decreto Presidenza del Consiglio dei Ministri dipartimento per le pari opportunità 7 dicembre 2021), che, stante la scarsissima occupazione femminile nel settore edile, unita alla necessità di lunga esperienza nel settore in considerazione al tipo di opere da realizzarsi, visto il mercato di riferimento, non è stato previsto l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

RITENUTO di assolvere agli obblighi di legge in merito alla pubblicità legale come previsto dalla normativa vigente facendo ricorso alla Piattaforma TRASPARE, procedendo con la pubblicazione sulla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese;

- che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, anche sul profilo internet del Comune di Villar Perosa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs 33/2013 e 29 del D.Lgs 50/2016.

VISTI gli atti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Allegato A) Elementi di valutazione e Criteri motivazionali

ACCERTATO che:

- l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990;
- l'impegno di spesa che ne consegue è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio;

RITENUTO di:

- approvare l'avviso di manifestazione di interesse;
- demandare la gestione della presente procedura alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Pinerolese, mediante apposito sistema informatico "Piattaforma Telematica" TRASPARE;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs.267/2000;

VISTO l'art. 6 bis, della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, c. 41, della Legge L. 190/2012, che recita: "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.";

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE le norme ed i criteri indicati nella premessa da indicare nella documentazione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di "Miglioramento sismico e riqualificazione architettonica e funzionale della palestra "Istituto Marro", da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, mediante una procedura negoziata ai sensi art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11/09/2020 n. 120;

DI APPROVARE l'allegato A) indicante gli elementi di valutazione e criteri motivazionali, nonché le offerte migliorative al fine della assegnazione dei punteggi alle Ditte partecipanti;

DI AVVALERSI, richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 03/11/2023 ed il protocollo sottoscritto, della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese per la procedura di gara, con inviti alle Ditte iscritte all'Albo della piattaforma TRASPARE della stessa Unione aventi iscrizione SOA per la Categoria OG1 Classe III e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 1 comma 3 della Legge 11/09/2020 n. 120;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'intervento "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola F.Marro del Comune di Villar Perosa", pari ad € 956.500,00, trova idonea copertura finanziaria al Bilancio dell'Ente;

DI ASSEGNARE il procedimento di gara alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Pinerolese, Corso Lombardini 2 – Torre Pellice, secondo quanto sopra descritto, gestito con sistema informatico "Piattaforma Telematica" TRASPARE, e tenuto conto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo, che individua nel dettaglio le tecnologie da applicare per la realizzazione dell'intervento, ed il criterio per l'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;

DI DARE ATTO altresì che il RUP è il sottoscritto Geom. Claudio RICHIARDONE – Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Villar Perosa;

DI DARE ATTO che lo scrivente Responsabile è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, c. 41, della Legge L. 190/2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIARDONE Claudio *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa