



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

Verbale delle operazioni di gara n. 4
Seduta riservata

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B, DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE PALESTRA, NEL COMUNE DI VILLAR PEROSA
CIG	A028763E5B
CUP	B97G22000020006
Importo di gara	€ 725.000,00 (oltre I.V.A.)
Scelta del contraente	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B, DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II.
Amministrazione per conto della quale si svolge la procedura di gara	COMUNE DI VILLAR PEROSA
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 01 del mese di dicembre, alle ore 11:45, la Commissione Giudicatrice, nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con determinazione del Responsabile della CUC n. 363 del 30.11.2023, e così composta:

- Arch. P.T. Davide BENEDETTO, Dirigente dell'Area Territorio, Cultura e Turismo nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese (Presidente);
- Arch. Alex DAVICO, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Bagnolo Piemonte (Componente);
- Arch. Alessandro SCANAVINO, Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori pubblici e Urbanistica del Comune di Roletto (Componente);

visti i verbali di gara nn. 1-2-3, qui interamente richiamati;

si è riunita, in seduta pubblica, per:

- dare lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica;
- procedere all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica;
- dare lettura del punteggio finale.

Le funzioni di segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dal Dott. Davide BIANCO PASQUALE, dipendente dell'Unione Montana del Pinerolese.



Il Presidente, richiamato il verbale di gara n. 3, relativo alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata, procede a dare lettura dei punteggi attribuiti, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Punteggio
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA:10352850019	80,80
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:12294190017	90,00

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA:10352850019	24/11/2023 10:53	n.7352 del 24/11/2023
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:12294190017	24/11/2023 18:36	n.7366 del 24/11/2023

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso offerto
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA:10352850019	Nome file: C - Offerta economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 1.29 MB Impronta MD5: cb182a5da50953244d4bf7e8fa76abdd	2,31%
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:12294190017	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.10 MB Impronta MD5: 81f997cc52a7b932da76b5b3e54b2662	5,95%

Si procede dunque, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:





Partecipante	Punteggio Offerta Economica
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA:10352850019	3,88
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:12294190017	10,00

Il Presidente procede in seguito alla lettura del punteggio finale (offerta tecnica + offerta economica):

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. – P.IVA:10352850019	80,80	3,88	84,86
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:12294190017	90,00	10,00	100,00

Si dà atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo in presenza di due sole offerte valide, non si procederà alla verifica della congruità delle offerte secondo le modalità previste dal primo periodo del medesimo comma.

Concluse le operazioni sopra riportate, la Commissione demanda al RUP della Centrale Unica di Committenza la verifica delle attività svolte dalla commissione stessa nonché la successiva formulazione della proposta di aggiudicazione.

Successivamente, il RUP della Centrale Unica di Committenza, dato atto del corretto operato della Commissione giudicatrice, non ravvisati elementi specifici tali da mettere in dubbio la congruità dell'offerta, propone l'aggiudicazione a favore della Ditta CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Roma 70/2, Cantalupa (TO), 10060, con un punteggio complessivo pari a 100/100.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 12:00

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. P. T. Davide BENEDETTO
F.to in originale



I Commissari:

Arch. Alex DAVICO
F.to in originale

Arch. Alessandro SCANAVINO
F.to in originale

Il segretario verbalizzante

Dott. Davide BIANCO PASQUALE
F.to in originale