



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

**Verbale delle operazioni di gara n. 1**  
**Seduta pubblica**

<b>Oggetto</b>	PNRR, MISSIONE 2, RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 1 - ECONOMIA CIRCOLARE E AGRICOLTURA SOSTENIBILE (M2C1) INVESTIMENTO 3.2, GREEN COMMUNITIES.  PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NUOVO CENTRO SERVIZI PRESSO NUOVA SEDE UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE, NEL COMUNE DI TORRE PELLICE.
<b>CIG</b>	A03CA8FEF6
<b>CUP</b>	F42C22000320006
<b>Importo di gara</b>	166.319,44
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 36/2023
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile Unico del Progetto del Unione Montana del Pinerolese n. 383 del 13.12.2023 per l’affidamento dei lavori in questione, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 7850 del 13.12.2023, 7851 del 13.12.2023, 7852 del 13.12.2023, 7853 del 13.12.2023, 7854 del 13.12.2023, 7855 del 13.12.2023, 7856 del 13.12.2023, 7857 del 13.12.2023, 7858 del 13.12.2023, 7859 del 13.12.2023, 7860 del 13.12.2023, 7862 del 13.12.2023, 7863 del 13.12.2023, 7864 del 13.12.2023, 7865 del 13.12.2023, 7866 del 13.12.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con la lettera d’invito è stato indicato per la presentazione dell'offerta il termine del giorno 15.01.2024 alle ore 10:00;
- entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
AGROGREEN SRL	corso GALILEO FERRARIS 110, Torino (TO), 10129	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA



**Finanziato**  
**dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



AVALIS COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO, Bagnolo Piemonte (CN), 12031	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BKMM DI BESHAY ATEF	VIA MONTE CENGIO n. 16/7, Torino (TO), 10135	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
<b>BLOC SERRAMENT SNC di Albis F e Rivoira E</b>	<b>VIA VAL PELLICE 80/A, San Secondo di Pinerolo (TO), 10060</b>	<b>15/01/2024 09:26</b>	<b>n.261 del 15/01/2024</b>
CO.GA.L. S.r.l.	Via San Giovanni n. 2, Ciriè (TO), 10073	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l.	Via Palma di Cesnola, 38, Torino (TO), 10127	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DUCALERESTAURO SRL	Via delle Industrie 25/3, Venezia (VE), 30175	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.LLI FERRARA SRL	Via Madonna del Pantano Nord N. 2, Giugliano in Campania (NA), 80014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FIREBLOCK SRL	Via delle Basse 9, Osasco (TO), 10060	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ITALBETON SPA UNIPERSONALE	VIA DOSS TRENTO 45, Trento (TN), 38122	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SALARA N. 13, Basciano (TE), 64030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
M.I.T. SRL	Via Calatafimi 25, Nichelino (TO), 10042	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA





MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	VIA GENOVA 122, Cuneo (CN), 12100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
POSALBA SRL	STRADA STATALE 231, 14/A, Monticello d'Alba (CN), 12066	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TECNOGEST S.R.L.U.	Via Giuseppe Mazzini N. 33, Taurisano (LE), 73056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE, 9, Somma Vesuviana (NA), 80049	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di gennaio alle ore 14:00, il RUP della gara in oggetto, Arch. P. T. Davide Benedetto, assistito dal Dott. Davide BIANCO PASQUALE, dà atto che non sono presenti rappresentanti della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
BLOC SERRAMENT SNC di Albis F e Rivoira E - P.IVA:02077970016	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.74 MB Impronta MD5: 2d372d7129b0cec40bf703023786489f	AMMESSA

Successivamente si provvede:

- all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dall'unico concorrente in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
BLOC SERRAMENT SNC di Albis F e Rivoira E - P.IVA:02077970016	21,5%

Constatato che l'offerta ammessa è una sola, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.



Si propone pertanto l'aggiudicazione a favore di BLOC SERRAMENT SNC di Albis F e Rivoira E con sede in VIA VAL PELLICE 80/A, San Secondo di Pinerolo (TO), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 114.730,99, cui vanno aggiunti € 526,28 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 19.639,03 per i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 134.896,30.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 14:30

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

Arch. P. T. Davide BENEDETTO

F.to in originale

**L'Assistente:**

Dott. Davide BIANCO PASQUALE

F.to in originale