



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

Verbale delle operazioni di gara n. 2
Seduta pubblica

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO CONSERVATIVO DEL RIFUGIO BARANT AL FINE DI RENDERLO UN BIKE-RIFUGIO NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO "UPSLOWTOUR". PNRR, MISSIONE 2, RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 1 – ECONOMIA CIRCOLARE E AGRICOLTURA SOSTENIBILE (M2C1) INVESTIMENTO 3.2, GREEN COMMUNITIES
CIG	B1836A16DD
CUP	F49I22001100002
Importo di gara	328.575,14
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	Telematica

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile Unico del Progetto del Unione Montana del Pinerolese n. 107 del 08.05.2024 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- nel Disciplinare di gara è stata indicata quale scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 24.05.2024 alle ore 16:00;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO	Via Cavour N. 43, Vigone (TO), 10067	24/05/2024 09:50	n.3634 del 24/05/2024
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via Bianco 48, San Benigno Canavese (TO), 10080	24/05/2024 12:21	n.3651 del 24/05/2024



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CO.GE.GA. SRL	Corso Malingri 80, Bagnolo Piemonte (CN), 12031	24/05/2024 15:03	n.3662 del 24/05/2024
SANTOLI S.R.L.	Corso Re Umberto, 27, Torino (TO), 10128	24/05/2024 14:17	n.3659 del 24/05/2024
VIGNATI & MANINI SNC	Via Benevento 21, Torino (TO), 10153	24/05/2024 15:37	n.3664 del 24/05/2024

- con verbale in data 27.05.2024 si è provveduto all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in esse contenute, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO - P.IVA:10401590012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: L'Operatore Economico all'interno della domanda di partecipazione non ha compilato la sezione dell'auto-dichiarazione relativa al Titolare Effettivo (normativa anti-riciclaggio). Si richiede di procedere alla compilazione di quanto mancante.
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:12109520010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA
SANTOLI S.R.L. - P.IVA:10327690011 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) VERDE MATTONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:10283610011 (Mandante)	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Dalla documentazione presentata, risulterebbe che il costituendo RTI non sia in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo relativi alla categoria scorporabile OS3. In attuazione degli artt. 11.2 e 15 del Disciplinare di gara, " <i>l'operatore economico può partecipare alla gara anche qualora sia in solo possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (OG1-cl. II), fatto salvo l'impegno, da evidenziarsi in sede di offerta, a subappaltare le lavorazioni nelle categorie scorporabili ad operatore economico qualificato ... la mancata espressione, all'interno del DGUE o in apposita dichiarazione, della volontà di ricorso al subappalto rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere a tale istituto o, in caso di subappalto "necessario" o</i>



	<p><i>“qualificante”, causa di esclusione dalla procedura di gara”. All'interno della "Dichiarazione di ricorso al SUBAPPALTO “NECESSARIO” o “QUALIFICANTE” per la categoria OS3 viene indicata l'intenzione di subappaltare solo il 50% dell'importo complessivo della categoria. Non si ravvisa in tal caso il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara. Si richiedono pertanto eventuali chiarimenti in merito a quanto segnalato.</i></p>
<p>CO.GE.GA. SRL - P.IVA:03358260044</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: L'Operatore Economico all'interno della domanda di partecipazione non ha compilato correttamente ed interamente la sezione dell'auto-dichiarazione relativa al Titolare Effettivo (normativa anti-riciclaggio). Non risulta inoltre possibile procedere all'apertura del DGUE, che tra l'altro non è firmato digitalmente. Si richiede di procedere all'integrazione di quanto mancante, invitando l'Operatore Economico a trasmettere il DGUE in formato .pdf (firmato digitalmente).</p>
<p>VIGNATI & MANINI SNC - P.IVA:08779880015</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nella busta amministrativa non risulta presente il DGUE e l'eventuale connessa "Dichiarazione di ricorso al SUBAPPALTO “NECESSARIO” o “QUALIFICANTE”. Si richiede di procedere all'integrazione di quanto mancante.</p>

- con il medesimo verbale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- a tal fine, con nota prot. n. 3730 del 27.05.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione entro le ore 18:00 del giorno 06.06.2024;
- sempre con il medesimo verbale le successive operazioni di gara sono state fissate per il giorno 07.06.2024 alle ore 09:30.

L'anno 2024 il giorno 07 del mese di giugno alle ore 09:30, il RUP della gara in oggetto, Arch. P. T. Davide Benedetto, assistito dal Dott. Davide Bianco Pasquale, dichiara aperta la seduta pubblica, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva, con il seguente esito:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO	31/05/2024 10:11	n. 3861 del 31/05/2024	AMMESSA



SANTOLI S.R.L.	28/05/2024 11:52	n. 3750 del 28/05/2024	AMMESSA
CO.GE.GA. SRL	30/05/2024 10:39	n. 3816 del 30/05/2024	AMMESSA
VIGNATI & MANINI SNC	03/06/2024 16:19	n. 3940 del 03/06/2024	AMMESSA

Alle ore 10:15 la seduta viene chiusa; apposita comunicazione circa le prossime sedute pubbliche verrà trasmessa, a mezzo PEC, agli operatori economici partecipanti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto della C.U.C.

Arch. P. T. Davide BENEDETTO

F.to in originale

L'Assistente:

Dott. Davide Bianco Pasquale

F.to in originale