



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

**Verbale delle operazioni di gara n. 3**  
**Seduta pubblica**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE NEL COMUNE DI PERRERO.
<b>CIG</b>	B14114BF45
<b>CUP</b>	I57D22000090007
<b>Importo di gara</b>	658.488,37
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Amministrazione per conto della quale si svolge la procedura di gara</b>	Comune di Perrero
<b>Modalità</b>	Telematica

Premesso che:

- con primo verbale in data 20.05.2024 qui interamente richiamato, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
PA.R.ED. S.R.L. - P.IVA:06165870012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 7.94 MB  Impronta MD5: bc52d009c5ab5c3c7952a946983a3834	AMMESSA
CARPENTECNICA GROUP SRL - P.IVA:11446420017  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 4.40 MB  Impronta MD5: e5886a92443d4e86bc19bf3664ab64c0	AMMESSA



<p>Olivero Srl - P.IVA:01129560049</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.28 MB</p> <p>Impronta MD5: 9576e766aec7cd59c35d160d93549a1</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>DRUETTO GEOMETRA CLAUDIO - P.IVA:05455400019</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CONSORZIO C.A.R.D.E.A. - CONSORZIO TRA ARTIGIANI DECORATORI EDILI ED AFFINI SOCIETA' COOPERATIVA SIGLABILE CONSORZIO C.A.R.D.E.A. S.C. - P.IVA/Cod Fisc.:00852220011 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.63 MB</p> <p>Impronta MD5: f11f5fec7520fcaee0721e6f0fa526e5</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO &amp; ROBERTO - P.IVA:10401590012</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>Nome file: BUSTA_AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.55 MB</p> <p>Impronta MD5: 3399010bbf4108e4cc8dd6b068e4efb7</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Boaglio Costruzioni Piemonte SRL - P.IVA:12400460015</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.35 MB</p> <p>Impronta MD5: 35372f0d561bbf8d19b799ca389a44e</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Sono stati erroneamente allegati documenti non pertinenti (Lettera di invito con disciplinare di gara e istanza di manifestazione di interesse) mentre risultano assenti la domanda di partecipazione ed il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).</p>
<p>IMPRESA EDILE ARTIGIANA BARUS PAOLO DI BARUS MORENO &amp; C. SAS - P.IVA:02734620012</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.31 MB</p> <p>Impronta MD5: c08f7b4a3638997816a0a3d43814195f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. - P.IVA:10352850019</p>	<p>Nome file: A - Documentazione amministrativa.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.57 MB</p>	<p>AMMESSA</p>



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Impronta MD5: f99915b0f7ec345d038ddf09d712ba33	
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:12109520010  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 7.79 MB  Impronta MD5: 6bdd4a2f855ae169fb2623aee144b820	AMMESSA
GIESSE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07518800011  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 1.12 MB  Impronta MD5: 0bf989b594cf271eb462426bc2a199bb	AMMESSA
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:00447840356  Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 26.82 MB  Impronta MD5: a3cc31c625b0cdc3be6ac920db73c8cd	AMMESSA

- con il medesimo verbale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- a tal fine, con nota prot. n. 3479 del 20.05.2024, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione entro le ore 14:00 del giorno 30.05.2024;
- il RUP ha provveduto, con verbali in data 30.05.2024 e 03.06.2024, a prendere atto della documentazione aggiuntiva richiesta e dei chiarimenti presentati dall'offerente ammesso con riserva, ammettendolo al prosieguo delle operazioni di gara;
- con provvedimento in data 03.06.2024, trasmesso nella medesima data, il RUP ha provveduto ad ammettere tutte le ditte partecipanti alla prosecuzione delle operazioni di gara.

Quanto sopra, premesso e considerato:

in data 10.06.2024 alle ore 09:00, la Commissione Giudicatrice, nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023, con determinazione del Responsabile della CUC n. 162 del 06.06.2024, e così composta:

- Arch. P.T. Davide BENEDETTO, Dirigente dell'Area Territorio, Cultura e Turismo nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese (Presidente);
- Dott. Davide BIANCO PASQUALE, dipendente dell'Unione Montana del Pinerolese (Componente e Segretario verbalizzante);
- Arch. Alessandro SCANAVINO, Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori pubblici e Urbanistica del Comune di Roletto (Componente);



si è riunita, in seduta pubblica, presso la sede dell'Unione Montana del Pinerolese sita in Corso Lombardini n. 2, per l'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica, al fine di verificarne la correttezza formale della documentazione ivi contenuta.

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Valutazione
PA.R.ED. S.R.L. - P.IVA:06165870012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 2.16 MB Impronta MD5: 0a7aead4eae8204baa01e6984a625516	Ammessa al prosieguo
CARPENTECNICA GROUP SRL - P.IVA:11446420017  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 5.43 MB Impronta MD5: 74bfafd55127c578b567ec8cdc56c0d8	Ammessa al prosieguo
Olivero Srl - P.IVA:01129560049  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: Offerta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 5.41 MB Impronta MD5: e392f17c138d05573065fb854e8ca776	Ammessa al prosieguo
DRUETTO GEOMETRA CLAUDIO - P.IVA:05455400019  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CONSORZIO C.A.R.D.E.A. - CONSORZIO TRA ARTIGIANI DECORATORI EDILI ED AFFINI SOCIETA' COOPERATIVA SIGLABILE CONSORZIO C.A.R.D.E.A. S.C. - P.IVA/Cod Fisc.:00852220011 ( <b>Mandante</b> )	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 0.60 MB Impronta MD5: 8ed3e5c5f38d99695da9892bfb1df84b	Ammessa al prosieguo
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO - P.IVA:10401590012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA_TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 24.77 MB Impronta MD5: 880e58a6fe6e1f0ac6ca11a0f6037fe9	Ammessa al prosieguo
Boaglio Costruzioni Piemonte SRL - P.IVA:12400460015  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.rar.p7m Dimensione file: 2.26 MB Impronta MD5: 58a8ce09fdf58760ac774f7f0284240f	Ammessa al prosieguo



IMPRESA EDILE ARTIGIANA BARUS PAOLO DI BARUS MORENO & C. SAS - P.IVA:02734620012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 2.89 MB Impronta MD5: 1ac2b7bd196b82a271ccf8f5de37060f	Ammessa al prosieguo
ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA S.R.L. - P.IVA:10352850019  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: B - Documentazione tecnica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 12.33 MB Impronta MD5: 9e91a5a6a01ea3212333b6b7c39578eb	Ammessa al prosieguo
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:12109520010  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 8.10 MB Impronta MD5: 970e3bc3e77378a79f8895083ca1c1b0	Ammessa al prosieguo
GIESSE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07518800011  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 0.42 MB Impronta MD5: 1e40d47aa371a10a51da157504170ed3	Ammessa al prosieguo
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:00447840356  Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 6.29 MB Impronta MD5: 9260bafdfa5129f774c8016aef9db0bc	Ammessa al prosieguo

Alle ore 09:20 la seduta viene chiusa

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Arch. P. T. Davide BENEDETTO  
F.to in originale

**I Commissari:**

Dott. Davide BIANCO PASQUALE  
F.to in originale

Arch. Alessandro SCANAVINO  
F.to in originale