



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

Verbale delle operazioni di gara n. 3
Seduta pubblica

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO CONSERVATIVO DEL RIFUGIO BARANT AL FINE DI RENDERLO UN BIKE-RIFUGIO NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO "UPSLOWTOUR". PNRR, MISSIONE 2, RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 1 – ECONOMIA CIRCOLARE E AGRICOLTURA SOSTENIBILE (M2C1) INVESTIMENTO 3.2, GREEN COMMUNITIES
CIG	B1836A16DD
CUP	F49I22001100002
Importo di gara	328.575,14
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	Telematica

Premesso che:

- con primo verbale in data 27.05.2024 qui interamente richiamato, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Offerta
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO - P.IVA:10401590012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: L'Operatore Economico all'interno della domanda di partecipazione non ha compilato la sezione dell'auto-dichiarazione relativa al Titolare Effettivo (normativa anti-riciclaggio). Si richiede di procedere alla compilazione di quanto mancante.
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:12109520010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	AMMESSA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



<p>SANTOLI S.R.L. - P.IVA:10327690011</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) VERDE MATTONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:10283610011 (Mandante)</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Dalla documentazione presentata, risulterebbe che il costituendo RTI non sia in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo relativi alla categoria scorporabile OS3. In attuazione degli artt. 11.2 e 15 del Disciplinare di gara, <i>"l'operatore economico può partecipare alla gara anche qualora sia in solo possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (OG1-cl. II), fatto salvo l'impegno, da evidenziarsi in sede di offerta, a subappaltare le lavorazioni nelle categorie scorporabili ad operatore economico qualificato ... la mancata espressione, all'interno del DGUE o in apposita dichiarazione, della volontà di ricorso al subappalto rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere a tale istituto o, in caso di subappalto "necessario" o "qualificante", causa di esclusione dalla procedura di gara"</i>. All'interno della "Dichiarazione di ricorso al SUBAPPALTO "NECESSARIO" o "QUALIFICANTE" per la categoria OS3 viene indicata l'intenzione di subappaltare solo il 50% dell'importo complessivo della categoria. Non si ravvisa in tal caso il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara. Si richiedono pertanto eventuali chiarimenti in merito a quanto segnalato.</p>
<p>CO.GE.GA. SRL - P.IVA:03358260044</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: L'Operatore Economico all'interno della domanda di partecipazione non ha compilato correttamente ed interamente la sezione dell'auto-dichiarazione relativa al Titolare Effettivo (normativa anti-riciclaggio). Non risulta inoltre possibile procedere all'apertura del DGUE, che tra l'altro non è firmato digitalmente. Si richiede di procedere all'integrazione di quanto mancante, invitando l'Operatore Economico a trasmettere il DGUE in formato .pdf (firmato digitalmente).</p>
<p>VIGNATI & MANINI SNC - P.IVA:08779880015</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nella busta amministrativa non risulta presente il DGUE e l'eventuale connessa "Dichiarazione di ricorso al SUBAPPALTO "NECESSARIO" o "QUALIFICANTE". Si richiede di procedere all'integrazione di quanto mancante.</p>

- con il medesimo verbale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- a tal fine, con nota prot. n. 3730 del 27.05.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione entro le ore 18:00 del giorno 06.06.2024;



- il RUP ha provveduto, con verbale in data 07.06.2024, a prendere atto della documentazione aggiuntiva richiesta e dei chiarimenti presentati dagli offerenti ammessi con riserva, ammettendoli al prosieguo delle operazioni di gara;

- con provvedimento in data 07.06.2024, trasmesso nella medesima data, il RUP ha provveduto ad ammettere tutte le ditte partecipanti alla prosecuzione delle operazioni di gara.

Quanto sopra, premesso e considerato:

in data 14.06.2024 alle ore 09:00, la Commissione Giudicatrice, nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023, con determinazione del Responsabile della CUC n. 166 del 07.06.2024, e così composta:

- Arch. P.T. Davide BENEDETTO, Dirigente dell'Area Territorio, Cultura e Turismo nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Pinerolese (Presidente);
- Dott. Davide BIANCO PASQUALE, dipendente dell'Unione Montana del Pinerolese (Componente e Segretario verbalizzante);
- Dott.ssa Raffaella PROT, dipendente dell'Unione Montana del Pinerolese (Componente);

si è riunita, in seduta pubblica, presso la sede dell'Unione Montana del Pinerolese sita in Corso Lombardini n. 2, per l'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica, al fine di verificarne la correttezza formale della documentazione ivi contenuta.

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Valutazione
BONANSONE F.LLI S.N.C. DI MAURO & ROBERTO - P.IVA:10401590012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: BUSTA_TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 16.35 MB Impronta MD5: 587dc89507538cb9ea55c9f95442288f	Ammessa al prosieguo
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:12109520010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: MIGLIORIE.zip.p7m Dimensione file: 4.25 MB Impronta MD5: b57e96d323e1da4099eeb7920571f256	Ammessa al prosieguo
SANTOLI S.R.L. - P.IVA:10327690011 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) VERDE MATTONE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:10283610011 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 7.09 MB Impronta MD5: c4c269b761feaa9397ea56fcf1aead28	Ammessa al prosieguo



CO.GE.GA. SRL - P.IVA:03358260044 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: Offerta Tecnica.pdf.p7m Dimensione file: 0.39 MB Impronta MD5: af1f5b575d76b84b3497387b5177eb00	Ammessa al prosieguo
VIGNATI & MANINI SNC - P.IVA:08779880015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: Offerta tecnica con allegati.pdf.zip Dimensione file: 7.66 MB Impronta MD5: 2687cdff4953ca26600b720bf45104c0	Ammessa al prosieguo

Alle ore 09:10 la seduta viene chiusa

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. P. T. Davide BENEDETTO
F.to in originale

I Commissari:

Dott. Davide BIANCO PASQUALE
F.to in originale

Dott.ssa Raffaella PROT
F.to in originale