



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

**Verbale delle operazioni di gara n. 2
Seduta pubblica**

Oggetto	PROCEDURA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B, DELLA L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CANALIZZAZIONE DELLE ACQUE IN LOCALITÀ POSSETTI, NEL COMUNE DI LUSERNETTA
CIG	88141789C7
CUP	F43H19001310001
Importo di gara	€ 213.034,29
Scelta del contraente	Procedura Negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020
Amministrazione per conto della quale si svolge la procedura di gara	Comune di Lusernetta
Modalità	TELEMATICA

Premesso che:

- con nota in data 24/06/2021 prot. n. 1522, pervenuta nella medesima data al prot. n. 1137, il Comune di Lusernetta trasmetteva la documentazione tecnico amministrativa necessaria a dare avvio alla procedura per l'affidamento dei LAVORI DI CANALIZZAZIONE DELLE ACQUE IN LOCALITÀ POSSETTI (CUP: F43H19001310001);
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 55 del 30.06.2021 per l'affidamento del servizio in questione, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
- lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1534 del 19.07.2021, 1535 del 19.07.2021, 1536 del 19.07.2021, 1537 del 19.07.2021, 1538 del 19.07.2021, 1539 del 19.07.2021, 1540 del 19.07.2021, 1541 del 19.07.2021, 1542 del 19.07.2021, 1543 del 19.07.2021, 1544 del 19.07.2021, 1545 del 19.07.2021, 1546 del 19.07.2021, 1547 del 19.07.2021, 1548 del 19.07.2021 contemporaneamente agli operatori economici selezionati a seguito dell'indagine di mercato avviata in data 30.06.2021, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con lettera d'invito è stato indicato per la trasmissione dell'offerta il termine alle ore 16:00 del giorno 03.08.2021;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 14 buste amministrative:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO	DATA E ORA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
A.M.T. DI PIUAMTTI MAURIZIO & C. SNC	VIA DEI CAMINI N.55, SALUZZO (CN), 12037	03/08/2021 15:02	N.1745 DEL 03/08/2021



AGRIGARDEN SRL	CORSO VITTORIO EMANUELE II N. 92, TORINO (TO), 10121	28/07/2021 10:03	N.1650 DEL 28/07/2021
ARTUSO S.R.L.	C.SO REGINA MARGHERITA, 213, TORINO (TO), 10144	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BLU COSTRUZIONI SRL	VIA TARANTO, 17, BOVALINO (RC), 89034	03/08/2021 15:59	N.1748 DEL 03/08/2021
BORGIS SRL	VIA CAVOUR 12, BRUZOLO (TO), 10050	02/08/2021 18:20	N.1730 DEL 02/08/2021
CAVIT S.P.A.	REGIONE ROTTO 1, LA LOGGIA (TO), 10040	30/07/2021 17:57	N.1710 DEL 30/07/2021
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L.	VIALE PAPA GIOVANNI XXIII N. 2, DRUENTO (TO), 10040	03/08/2021 11:02	N.1735 DEL 03/08/2021
GEOVERDE SYSTEM S.R.L.	CORSO MASSIMO D'AZEGLIO 19, TORINO (TO), 10126	30/07/2021 15:57	N.1708 DEL 30/07/2021
GIORDANO COSTRUZIONI SRL	VIA AOSTA N. 46, MONDOVÌ (CN), 12084	03/08/2021 11:14	N.1736 DEL 03/08/2021
GODINO SCAVI S.R.L.	STRADA CIOCA, 10, BRICHERASIO (TO), 10060	03/08/2021 08:15	N.1732 DEL 03/08/2021
I.C.F.A. SRL	STRADA ROTTA PALMERO N. 10, BEINASCO (TO), 10092	02/08/2021 16:42	N.1725 DEL 02/08/2021
MB SRL	VIA CAMPORELLE 13/B, CAMBIANO (TO), 10020	02/08/2021 17:43	N.1729 DEL 02/08/2021
MERIANO S.R.L.	STRADA G.DEVALLE, 45, MONCALIERI (TO), 10024	30/07/2021 11:34	N.1701 DEL 30/07/2021



Q.M.C. S.R.L.	VIA TRENTO, 19,, MONDOVI (CN), 12084	02/08/2021 15:43	N.1724 DEL 02/08/2021
SOVESA S.R.L.	STRADA SETTIMO 154, TORINO (TO), 10156	30/07/2021 17:26	N.1709 DEL 30/07/2021

- con verbale in data 05.08.2021 si è provveduto all'apertura delle busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentati, delle certificazioni dagli stessi prodotti, con il seguente esito:

PARTECIPANTE	INFORMAZIONI BUSTA AMMINISTRATIVA	OFFERTA
AGRIGARDEN SRL - P.IVA:09164600018	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.52 MB Impronta MD5: e92af67a510ee4c033b1f7f61b62c91e	AMMESSA
MERIANO S.R.L. - P.IVA:10348040014	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.33 MB Impronta MD5: b462cf36ca551f9e784d0c28f758c48f	AMMESSA
GEOVERDE SYSTEM S.R.L. - P.IVA:08550080017	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.73 MB Impronta MD5: 8ad236ca9ca88310c8db70312e67325e	AMMESSA
SOVESA S.R.L. - P.IVA:04636560015	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.50 MB Impronta MD5: e7f3fb0a07402ee502c766060758a66d	AMMESSA
CAVIT S.P.A. - P.IVA:05796670015	Nome file: Busta Amm.p7m Dimensione file: 3.57 MB Impronta MD5: a459a71fdc81355188aba3b8e6105f2a	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Il DGUE risulta trasmesso ma non compilato. Si invita l'Operatore Economico a trasmettere il documento debitamente compilato e sottoscritto.



Q.M.C. S.R.L. - P.IVA:02712230040	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.60 MB Impronta MD5: 3b93b8dee787b87ca57bb5d694 9d1ee1	AMMESSA
I.C.F.A. SRL - P.IVA:07916150019	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.81 MB Impronta MD5: b5d879d6fc39646cd672e768b4d d4f2d	AMMESSA
MB SRL - P.IVA:01060930011	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.37 MB Impronta MD5: 944b466d8ea8823dfa7f62a9aed 84b29	AMMESSA
BORGIS SRL - P.IVA:08491260017	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.68 MB Impronta MD5: d62b20ad959c929ad2ff0f6250b 794ca	AMMESSA
GODINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08368500016	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.44 MB Impronta MD5: 648770a7b86c7d6591782e5cdd 0ebf3c	AMMESSA
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. - P.IVA:01258060019	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 16.46 MB Impronta MD5: 7e61814a68480b4db48e2c8eaa 890a62	AMMESSA
GIORDANO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02885440046	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.38 MB Impronta MD5: 8c269e187b862c2364a74bb585 92b35d	AMMESSA



A.M.T. DI PIUAMTTI MAURIZIO & C. SNC - P.IVA:01829490042	Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 0.87 MB Impronta MD5: 8b528518245704dc54708c5b68 756417	AMMESSA
BLU COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02361230804	Nome file: Busta amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 3.78 MB Impronta MD5: cdaeebf9ae62cb61a4a74a6330d af111	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: All'interno della documentazione di gara non risulta presente la ricevuta del pagamento del contributo ANAC. L'avvenuto versamento non risulta inoltre desumibile dalla piattaforma AVCPASS. Si invita pertanto l'Operatore Economico ad integrare la documentazione di gara.

- con il medesimo verbale è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame delle buste amministrative;

- a tal fine, con nota prot. 1774 del 05.08.2021, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione entro le ore 16:00 del giorno 15.08.2021;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di agosto alle ore 14:00, il RUP della gara in oggetto, Arch. P. T. Davide Benedetto, assistito dal Dott. Davide BIANCO e dalla Sig.ra Fiorella TOSCANO, dichiara aperta la seduta pubblica, dando atto che non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva.

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
CAVIT S.P.A. - P.IVA:05796670015	05/08/2021 16:29	n. 1782 del 05/08/2021

L'Operatore Economico ha provveduto ad integrare la documentazione richiesta, la quale è ritenuta esautiva. **Si ritiene di poter ammettere l'Operatore Economico alla prosecuzione delle operazioni di gara.**



Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
BLU COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02361230804	13/08/2021 10:19	n. 1858 del 13/08/2021

Premesso che dalla documentazione integrativa presentata dall'Operatore Economico si evince che il contributo ANAC risulta essere stato versato successivamente alla scadenza di presentazione dell'offerta, solo a seguito dell'attivazione del così detto potere di soccorso istruttorio da parte della Stazione Appaltante;

richiamato l'art. 1, comma 67, della L. 266/2005, il quale recita che: "L'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, cui è riconosciuta autonomia organizzativa e finanziaria, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento di cui al comma 65 determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione, ivi compreso l'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche"...

richiamato l'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., disciplinante il così detto potere di soccorso istruttorio, il quale stabilisce che: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

considerato che la Corte di Giustizia Europea, con sentenza 2 giugno 2016, C-27/15, ha osservato "che i principi di tutela del legittimo affidamento, certezza del diritto e proporzionalità ostano ad una regola dell'ordinamento di uno Stato membro che consenta di escludere da una procedura di affidamento di un contratto pubblico l'operatore economico non avvedutosi di una simile conseguenza, perchè non espressamente indicata dagli atti di gara"

dato atto che la lex specialis, con particolare riferimento all'art. 18 del Disciplinare di gara, non prevede una espressa comminatoria di esclusione, ne sotto forma di formula "sacramentale" ne di aggettivi tali da esprimere un effetto preclusivo conseguente al mancato rispetto del termine indicato dalla documentazione di gara;

ritenuto che, "in considerazione del favor participationis cui è ispirata la norma sul potere di soccorso istruttorio la previsione del citato art. 1, comma 67, della L. 266/2005, secondo cui il versamento del contributo all'Autorità di settore costituisce «condizione di ammissibilità dell'offerta», consente nondimeno un'«interpretazione, eurounitariamente orientata» in base alla quale tale adempimento «possa essere anche tardivo, costituendo a un tempo violazione formale e di elemento essenziale», sanabile mediante il potere di soccorso istruttorio ..." (cfr. sentenza breve del TAR Lazio, sezione terza, n. 11031/2017 - Consiglio di Stato, sez. V, 19 aprile 2018, n. 2386 - TAR Calabria, Reggio Calabria, 15 settembre 2020, n. 543);

ritenuto ancora che il contributo a favore dell'ANAC non possa essere considerato afferente ne all'offerta



economica ne all'offerta tecnica;

si ritiene di poter ammettere l'Operatore Economico alla prosecuzione delle operazioni di gara.

Successivamente si provvede:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. - P.IVA:01258060019	8.123%
Q.M.C. S.R.L. - P.IVA:02712230040	10.03%
MB SRL - P.IVA:01060930011	13.62%
SOVESA S.R.L. - P.IVA:04636560015	15.0%
GIORDANO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02885440046	15.17%
A.M.T. DI PIUAMTTI MAURIZIO & C. SNC - P.IVA:01829490042	16.25%
AGRIGARDEN SRL - P.IVA:09164600018	16.5%
MERIANO S.R.L. - P.IVA:10348040014	16.8%
GEOVERDE SYSTEM S.R.L. - P.IVA:08550080017	17.17%
I.C.F.A. SRL - P.IVA:07916150019	18.78%
CAVIT S.P.A. - P.IVA:05796670015	19.5%
BORGIS SRL - P.IVA:08491260017	20.015%
GODINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08368500016	21.88%
BLU COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02361230804	21.997%

Si procede al calcolo della soglia di anomalia (valore calcolato: 20.2566 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.



Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. - P.IVA:01258060019	NO	
Q.M.C. S.R.L. - P.IVA:02712230040	NO	
MB SRL - P.IVA:01060930011	NO	
SOVESA S.R.L. - P.IVA:04636560015	NO	
GIORDANO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02885440046	NO	
A.M.T. DI PIUAMTTI MAURIZIO & C. SNC - P.IVA:01829490042	NO	
AGRIGARDEN SRL - P.IVA:09164600018	NO	
MERIANO S.R.L. - P.IVA:10348040014	NO	
GEOVERDE SYSTEM S.R.L. - P.IVA:08550080017	NO	
I.C.F.A. SRL - P.IVA:07916150019	NO	
CAVIT S.P.A. - P.IVA:05796670015	NO	
BORGIS SRL - P.IVA:08491260017	NO	
GODINO SCAVI S.R.L. - P.IVA:08368500016	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
BLU COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02361230804	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii



Si rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dalla Ditta BORGIS SRL - P.IVA:08491260017, con sede in Via Cavour 12, Bruzolo (TO), 10050, che ha offerto un ribasso nella misura del 20,0150 (ventivirgolazeroquindici)%.

Si propone pertanto l'aggiudicazione a favore della Ditta BORGIS SRL con sede in Via Cavour 12, Bruzolo (TO), 10050, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 161.252,94, cui vanno aggiunti € 11.430,32 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 172.683,26.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 14:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. P. T. Davide BENEDETTO

F.to in originale

I testimoni:

F.to in originale