



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

**Verbale delle operazioni di gara n. 1
Seduta pubblica**

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B, DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN STRADA FONTE BLANCIO, NELLA FRAZIONE LUSERNA, NEL COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI.
CIG	9918183787
CUP	E35E22000350005
Importo di gara	€ 226.380,98
Scelta del contraente	Procedura Negoziata
S.A. per conto della quale si svolge la procedura	Comune di Luserna San Giovanni
Modalità	TELEMATICA

Premesso che:

- con nota pervenuta in data 22/06/2023 al prot. n. 3800, il Comune di Luserna San Giovanni trasmetteva la documentazione tecnico amministrativa necessaria a dare avvio alla procedura per l'affidamento dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN STRADA FONTE BLANCIO, NELLA FRAZIONE LUSERNA, come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 21.06.2023;
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 219 del 27.06.2023 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla Centrale Unica di Committenza con protocolli nn. 3911 del 27.06.2023, 3912 del 27.06.2023, 3913 del 27.06.2023, 3914 del 27.06.2023, 3915 del 27.06.2023, 3916 del 27.06.2023, 3917 del 27.06.2023, 3918 del 27.06.2023, 3919 del 27.06.2023, 3920 del 27.06.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con la lettera d'invito è stato indicato per la presentazione dell'offerta il termine alle ore 17:00 del giorno 12.07.2023;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:



Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BORGIS SRL	Via Cavour 12, Bruzolo (TO), 10050	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI S.R.L.	Via Roma 70/2, Cantalupa (TO), 10060	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CO.GA.L. S.r.l.	Via San Giovanni n. 2, Ciriè (TO), 10073	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.LLI FERRARA SRL	VIA MADONNA DEL PANTANO NORD N. 2, Giugliano in Campania (NA), 80014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FRATELLI BOTTANO SRL	VIA ROMA n. 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068	11/07/2023 11:05	n.4291 del 11/07/2023
Impreges Srl	Via Oulx 10/I, Susa (TO), 10059	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MARIETTA Srl	VIA CORIO N° 52, Balangero (TO), 10070	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	VIA GENOVA 122, Cuneo (CN), 12100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PREVE COSTRUZIONI SpA	VIA PROVINCIALE BOVES 12, Roccavione (CN), 12018	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TEKNO GREEN S.R.L.	Corso Galileo Ferraris 147, Torino (TO), 10128	12/07/2023 09:00	n.4327 del 12/07/2023

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Luglio alle ore 09:00, il RUP della gara in oggetto, Arch. P. T. Davide BENEDETTO, assistito dal Dott. Davide BIANCO PASQUALE, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.



Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
FRATELLI BOTTANO SRL - P.IVA:05697200011	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.80 MB Impronta MD5: 21fbb1af76277aa3655b398417b89b04	AMMESSA
TEKNO GREEN S.R.L. - P.IVA:05611770016	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.68 MB Impronta MD5: 71a9c8ac3e73691cb08e29b028d4a65b	AMMESSA

Successivamente si provvede:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
FRATELLI BOTTANO SRL	7.01%
TEKNO GREEN S.R.L.	8.167%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata TEKNO GREEN S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 8,1670(otto,millesecentosettanta)%.

Si propone pertanto l'aggiudicazione a favore della ditta TEKNO GREEN S.R.L. con sede in Corso Galileo Ferraris n.147, Torino (TO), 10128, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 186.849,73, cui vanno aggiunti € 22.914,11 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 209.763,84.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 09:30



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. P. T. Davide BENEDETTO

F.to in originale

L'Assistente:

Dott. Davide BIANCO PASQUALE

F.to in originale