



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE MONTANA DEL PINEROLESE

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA**  
(art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii.)

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B, DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA TEGAS N. 2, NEL COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI. CUP: E3419000970005, CIG: 9525473CFA.**

In conformità a quanto previsto dall’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/20 e ss.mm.ii., si rende noto che, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica e Urbanistica del Comune di Luserna San Giovanni n. 544 del 01.12.2022 e della determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana del Pinerolese n. 176 del 05.12.2022, è stata avviata la procedura di cui all’oggetto, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

**STAZIONE APPALTANTE**

Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana del Pinerolese. Indirizzo: Via Alfieri n. 8 – 10066 Torre Pellice (To). Tel. 0121-520028. PEC: [unionepinerolese@pec.umpinerolese.it](mailto:unionepinerolese@pec.umpinerolese.it).

**AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE VIENE SVOLTA LA PROCEDURA DI GARA**

Comune di Luserna San Giovanni, Via Roma n. 31 – 10062 Luserna San Giovanni (TO). Tel. 0121/954114. PEC: [protocollo@pec.comune.luserna.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.luserna.to.it). Sito web: [www.comune.luserna.to.it](http://www.comune.luserna.to.it).

**PROCEDURA DI GARA**

Proceduta negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 1, comma 3 della succitata legge, con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell’articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura di gara è gestita mediante apposita piattaforma telematica di negoziazione, accessibile all’indirizzo <https://umpinerolese.traspare.com/>.

**OGGETTO DELL’APPALTO**

Oggetto dell’appalto sono i LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA TEGAS N. 2, NEL COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI, come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 20.09.2022.

Alla procedura di gara è stato attribuito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione il seguente numero identificativo: CIG: 9525473CFA.

**LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA**

**Luogo di esecuzione:** Luserna San Giovanni (To)

**Descrizione dei lavori:** LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA TEGAS N. 2, NEL COMUNE DI LUSERNA SAN GIOVANNI, come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 20.09.2022.

**Importo complessivo dell’appalto:** euro 870.570,80 al netto dell’I.V.A. e compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso** (al netto degli oneri di cui al successivo punto): euro 737.715,59 al netto dell’I.V.A.

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:** euro 132.855,21 al netto dell’I.V.A.



**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Percentuale %	Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile
RESTAURO E MANUTENZIONI E DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2 classifica III	Si	870.570,80	100	Prevalente	Si, nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.e del capitolato speciale d'appalto

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO:** n. 5

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** 21.12.2022 ore 12:00.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:**

È designato quale Responsabile del Procedimento della CUC, l'Arch. P. T. Davide BENEDETTO.

È designato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione per conto della quale viene svolta la procedura di gara, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Arch. P. T. Davide BENEDETTO..

Torre Pellice, 06.12.2022

F.to digitalmente  
Il Responsabile della C.U.C.  
Arch. P. T. Davide BENEDETTO